

Gebyrregulativ Areal- og naturforvaltning 2024

Varenummer	Regulativ	Berekningsenning	Gebyrområde	Gebyr 2023	Beregnet gebyr 2024
§ 2. Private planforslag					
§ 2-1. Gebyr for arbeid med oppstart					
§ 2-1-1. Gebyr for planinitiativ og møter					
Vnr. Y	Gjennomgang av planinitiativ	Per planinitiativ	Private planforslag		kr 3 960
Vnr. Y	Planinitiativ som sendast inn fleire gongar	Per påfølgjande planinitiativ	Private planforslag		kr 2 640
Enkeltgebyr for møter					
Vnr. Y	Oppstartsmøte	Per planforslag	Private planforslag		kr 5 280
Vnr. Y	Avklaringsmøte med forslagsstillar/plankonsulent utover oppstartsmøte	Per møte	Private planforslag		kr 1 320
§ 2-1-2. Tilleggsgebyr					
Vnr. Y	Tillegg dersom forslagsstillar krev spørsmål om vesentlege uenigheiter om det vidare planarbeidet førelagt politisk utval til handsaming etter pbl § 12-8 første ledd	Per sak	Private planforslag		kr 6 600
Vnr. Y	Tillegg dersom forslagsstillar krev avgjerla om stans av planinitiativ førelagt politisk utval til handsaming etter pbl § 12-8 andre ledd	Per planinitiativ	Private planforslag		kr 6 600
Vnr. Y	Tillegg dersom planinitiativet er i strid med kommuneplan	Per planinitiativ	Private planforslag		kr 9 240
§ 2-2. Gebyr for handsaming av private planforslag					
§ 2-2-1. Grunningebyr for planforslag					
Vnr. Y	Privat planforslag	Per planforslag	Private planforslag		kr 46 200
§ 2-2-2. Mangelfulle plandokument					
Vnr. Y	Tillegg for planforslag som ikkje er levert etter gjeldande standard for kart og geografisk	Per planinitiativ/per time	Private planforslag		medgått tid
Vnr. Y	Tillegg for mangelfulle plandokument til førstegangshandsaming	Per planinitiativ/per time	Private planforslag		medgått tid
§ 2-2-3. Møte undervegs i planprosessen					
Vnr. Y	Arbeidsmøte/dialogmøte med forslagsstillar/plankonsulent	Per møte/per henvendelse	Private planforslag		kr 1 320
§ 2-2-4. Planer med planprogram og/eller konsekvensutgreiing					
Vnr. Y	For planer som krev planprogram	Per planprogram	Private planforslag		kr 6 600
Vnr. Y	For planer som krev konsekvensutgreiing	Per planforslag	Private planforslag		kr 6 600
§ 2-2-5. Tomter for bolig eller fritidsbebyggelse					
Vnr. Y	Frå og med 6 til og med 10 tomter eller inntil 10000m2 næringsareal	Per planforslag	Private planforslag		kr 9 240
Vnr. Y	Frå og med 11 tomter eller over 10000m2 næringsareal	Per planforslag	Private planforslag		kr 13 200
§ 2-2-6. Tilleggsgebyr for vertikalnivå					
Vnr. Y	Tilleggsgebyr for fleire vertikalnivå	Per vertikalnivå utover eit	Private planforslag		kr 1 320
§ 2-2-7. Forhold til overordna planer i kommunen					
Vnr. Y	Planforslag i strid med kommuneplan	Per planforslag	Private planforslag		kr 6 600
§ 2-2-8. Planforslag i sentrumsområde					
Vnr. Y	Planforslag i sentrum	Per planforslag	Private planforslag		kr 13 200
§ 2-3. Utfylling og endring av plan					
Vnr. Y	Endringar som blir handsama som ny plan i samsvar med pbl § 12-14 første ledd	Per planforslag	Private planforslag		fullt gebyr
Vnr. Y	Endringar i reguleringsplan, oppheving av eller utfylling innanfor hovudtrekka i reguleringsplanen, jf. pbl § 12-14 andre ledd – som krev politisk handsaming	Per søknad	Private planforslag		kr 19 800
Vnr. Y	Endringar i reguleringsplan, oppheving av eller utfylling innanfor hovudtrekka i reguleringsplanen, jf. pbl § 12-14 andre ledd – som krev administrativ handsaming	Per søknad	Private planforslag		kr 13 200
Vnr. Y	Tilleggsgebyr for møter ved søknad om endring av reguleringsplan, jf. pbl § 12-14 andre ledd	Per møte	Private planforslag		kr 1 320
§ 2-4. Gebyr ved avslutning av planprosess					
Vnr. Y	Dersom saka blir trekt før oppstartsvarsel eller planmynde bestem at initiativet skal stoppest	Per planinitiativ	Private planforslag		Gebyr etter § 2-1-1.
Vnr. Y	Etter oppstartsmøtet, men før innsending av forslag	Per planoppstart	Private planforslag		Gebyr etter § 2-1.
Vnr. Y	Avslutning av sak etter at planforslaget er motteke av kommunen	Per planforslag	Private planforslag		50 % av gebyr etter § 2-3.
Vnr. Y	Gebyr ved avslag etter plan- og bygningsloven § 12-11	Per planforslag	Private planforslag		Fullt gebyr
§ 2-5. Gebyr for anna fakturerbart arbeid					
Vnr. Y	Gebyr for medgått tid	Per time	Private planforslag		kr 1 320
§ 3. Bygge- og delesaker					
§ 3-2. Grunningebyr					
Vnr. Y	Grunningebyr for søknadsppliktige tiltak sendt inn gjennom elektronisk søknadsportal	Per søknad	Bygge- og delesak		kr 1 250
Vnr. Y	Grunningebyr for søknadsppliktige tiltak sendt inn på papir og e-post	Per søknad	Bygge- og delesak		kr 1 875
§ 3-3. Registreringsgebyr					
Vnr. Y	Søknadsppliktige tiltak	Per brukseining	Bygge- og delesak		kr 625
Vnr. Y	Meldeppliktige tiltak som ikkje er søknadsppliktige	Per tiltak	Bygge- og delesak		kr 1 250
§ 3-4. Tilleggsgebyr ved mangelfull søknad					
Vnr. Y	Mangelbrev	Per mangelbrev	Bygge- og delesak		kr 1 250
§ 3-5. Førrehandskonferanse og andre møter					
Vnr. Y	Førrehandskonferanse	Per møte	Bygge- og delesak		kr 3 750
Vnr. Y	Andre møter, med referat	Per møte	Bygge- og delesak		kr 1 875
Vnr. Y	Andre møter, utan referat	Per møte	Bygge- og delesak		kr 1 250
§ 3-6. Sakshandsamingsgebyr for tiltak utan krav til ansvarleg føretak – pbl § 20-4, jf. byggesaksforskrifta §§ 3-1 og 3-2.					
§ 3-6-1. Frådeling					
Vnr. Y	Frådeling med grense som er i samsvar med fastsett plan	Per tomt	Bygge- og delesak		kr 1 250
Vnr. Y	Frådeling i regulert område, men kor tomtedeling ikkje går fram av vedtatt plan, eller ved uendra bruk eller at denne er bved	Per tomt	Bygge- og delesak		kr 2 500
Vnr. Y	Frådeling i strøk som ikkje er regulert	Per tomt	Bygge- og delesak		kr 1 250
Vnr. Y	Frådeling av tilleggsparcell eller arealoverføring betalast for kvar eigedom som blir rørt av justeringa	Per eigedom	Bygge- og delesak		kr 1 250
Vnr. Y	Frådeling av eksisterande festetomt/punktfeste til eiga tomt	Per eigedom	Bygge- og delesak		kr 1 250
§ 3-6-2. Tiltak utan krav til ansvarleg føretak					
Vnr. Y	Mindre tiltak på bygd eigedom som garasjar, uthus og tilbygg, jf. SAK § 3-1 a og b	Per tiltak	Bygge- og delesak		kr 3 750
Vnr. Y	Bruksendring frå tilleggsdel til hovuddel eller omvendt innanfor ein brukseining, jf. SAK § 3-1 c	Per tiltak	Bygge- og delesak		kr 3 750
Vnr. Y	Skilt- og reklameinnretningar etter SAK § 3-1 d	Per søknad	Bygge- og delesak		kr 3 750
Vnr. Y	Alminnelege driftsbygningar i landbruket, 50-299 m2 jf. SAK § 3-2	Per tiltak	Bygge- og delesak		kr 5 000
Vnr. Y	Alminnelege driftsbygningar i landbruket, 300-1000 m2 jf. SAK § 3-2	Per tiltak	Bygge- og delesak		kr 7 500
Vnr. Y	Mellombelse tiltak mv. jf. pbl § 20-4 c	Per tiltak	Bygge- og delesak		kr 3 750
Vnr. Y	Andre mindre tiltak som etter kommunens skjønn tiltakshavar kan stå for jf. pbl 20-4 e	Per tiltak	Bygge- og delesak		kr 5 000
§ 3-7. Søknadsppliktige tiltak som krev ansvarleg føretak (med ansvarsrett) – pbl § 20-3					
§ 3-7-1. Bustad, fritidsbustad og andre bygg, jf. § 20-1 a og b					

§ 3-7-1.1. Bustad, fritidsbustad, rekkehus, kjedehus og andre småhus til og med 4 bueingar				
Vnr. Y	Bustad/fritidsbustad med inntil to bueingar Bygningstype 111-124, 161-163	Per bygning	Bygge- og delesak	kr 12 500
Vnr. Y	Bygg med fleire enn to bueingar Bygningstype 131-136, 161-163	Per bygning	Bygge- og delesak	kr 18 750
§ 3-7-1.2. Store bustadbygg over 4 bueingar				
Vnr. Y	5 – 10 bueingar Bygningstype 131-159	Per bygning	Bygge- og delesak	kr 25 000
Vnr. Y	11 – 20 bueingar Bygningstype 131-159	Per bygning	Bygge- og delesak	kr 31 250
Vnr. Y	Over 20 bueingar Bygningstype 131-159	Per bygning	Bygge- og delesak	kr 37 500
§ 3-7-1.3. Tilbygg, påbygg eller underbygg til bustad- og fritidsbustad				
Vnr. Y	Tilbygg, påbygg eller underbygg Bygningstype 111-172	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 6 250
§ 3-7-1.4. Garasje, uthus, anneks, naust mv. til bustad og fritidsbustad				
Vnr. Y	Garasje, uthus, anneks, naust mv. til bustad- og fritidsbustad Bygningstype 181-183	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 7 500
§ 3-7-1.5. Andre bygningar enn bustad				
Vnr. Y	Fabrikk-/industribygg ol. Bygningstype: 211-219	Per bygning	Bygge- og delesak	kr 18 750
Vnr. Y	Energiforsyningsbygg, bensinstasjon ol. Bygningstype: 221-229-323	Per bygning	Bygge- og delesak	kr 18 750
Vnr. Y	Lager- og parkeringsbygg ol. Bygningstype: 231-239-431-439	Per bygning	Bygge- og delesak	kr 12 500
Vnr. Y	Kontor- og forretningsbygg mv. Bygningstype: 311-322-329-429-441-449-731-739, 840	Per bygning	Bygge- og delesak	kr 18 750
Vnr. Y	Bygg for overnatting mv. Bygningstype: 511-529	Per bygning	Bygge- og delesak	kr 12 500
Vnr. Y	Bygg for servering mv. Bygningstype: 531-539	Per bygning	Bygge- og delesak	kr 12 500
Vnr. Y	Undervisnings-, museums-, kyrkjebygg ol. Bygningstype: 611-649-671-679-731-739	Per bygning	Bygge- og delesak	kr 18 750
Vnr. Y	Idrettsbygg ol. Bygningstype: 651-659	Per bygning	Bygge- og delesak	kr 18 750
Vnr. Y	Kulturbbygg mv. Bygningstype: 661-669, 830	Per bygning	Bygge- og delesak	kr 18 750
Vnr. Y	Sjukehus og andre bygg for behandling Bygningstype: 719-729	Per bygning	Bygge- og delesak	kr 31 250
Vnr. Y	Fengselsbygg og beredskapsbygg Bygningstype 819-829	Per bygning	Bygge- og delesak	kr 18 750
Vnr. Y	Tilbygg og påbygg mv.	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 6 250
Landbruksbygg				
Vnr. Y	Fôrlager, strølager, frukt- og grønnsaksleger, landbrukslilo Bygningstype: 241	Per bygning	Bygge- og delesak	kr 6 250
Vnr. Y	Fjøs (hus for dyr) Bygningstype: 241	Per bygning	Bygge- og delesak	kr 12 500
Vnr. Y	Andre landbruksbygg Bygningstype: 241-249	Per bygning	Bygge- og delesak	kr 6 250
§ 3-8-1.6. Andre tiltak enn bygningar (konstruksjonar og anlegg)				
Vnr. Y	Røyrlegg, leidningsanlegg mv.	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 6 250
Vnr. Y	Tilleggsgebyr ved kontroll av rettigheiter	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 1 250
Vnr. Y	Avløpsanlegg, jf. forurensingsforskriften kapittel 12 og 13	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 3 750
Vnr. Y	Symjebasseng, dam/brønn og liknande	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 6 250
Vnr. Y	Brygge, molo, kai ol.	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 6 250
Vnr. Y	Andre type konstruksjonar og anlegg	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 6 250
§ 3-7-2. Fasadeendring, jf. pbl § 20-1 c				
Vnr. Y	Fasadeendring på bustadbygg, konstruksjon eller anlegg	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 3 750
Vnr. Y	Fasadeendring næringsbygg	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 6 250
§ 3-7-3. Bruksendring eller vesentleg utviding eller vesentleg endring av tidlegare drift av tiltak, jf. § 20-1 d.				
Vnr. Y	Bruksendring eller vesentleg utviding eller vesentleg endring av tidlegare drift av tiltak av heil bygning	Per søknad	Bygge- og delesak	50 % av gebyr etter tabell i § 3-7-1
Vnr. Y	Bruksendring del av bygning (mindre tiltak)	Per søknad	Bygge- og delesak	30 % av gebyr etter tabell i § 3-7-1
§ 3-7-4. Riving av tiltak, jf. § 20-1 e.				
Vnr. Y	Riving av tiltak som krev avfallsplan	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 6 250
Vnr. Y	Riving av tiltak som ikkje krev avfallsplan	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 2 500
§ 3-7-5. Oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjonar, jf. § 20-				
Vnr. Y	Sanitærinstallasjonar, ventilasjons/slokke-/antenne/energiforsyningsanlegg, heis og liknande	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 3 750
Vnr. Y	Olje- og feittutskiljar, jf. forurensingsforskriften kapittel 15 og 15 A	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 3 750
Vnr. Y	Skorstein, trappeheis, slukbyttar og hulltaking i brannskille	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 1 875
Vnr. Y	Endring i bærekonstruksjon til bygning	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 2 500
Vnr. Y	Nedgravde avfallscontainarar, energibrønnpark, og liknande tiltak under grunnen	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 2 500
Vnr. Y	Pullerter for fortøying av fartøy og andre sikringstiltak	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 1 250
Vnr. Y	Statuer, minnesmerker og andre kunstverk	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 2 500
§ 3-7-6. Oppdeling eller samanføyning av brukseiningar for bustad, jf. § 20-1 g.				
Vnr. Y	Samanføyning av brukseiningar for bustad mv.	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 0
Vnr. Y	Oppdeling av brukseiningar for bustad mv.	Per ny bueing	Bygge- og delesak	kr 0
§ 3-7-7. Oppføring av innhegning mot veg og skilt og reklame, jf. § 20-1 h og i.				
Vnr. Y	Innhegning mot veg (eksempelvis støyskjerm, gjerde, voller, murer m.m.)	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 3 750
Vnr. Y	Skilt på fasade	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 3 750
Vnr. Y	Andre skilt	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 2 500
§ 3-7-8. Plassering av midlertidige bygningar, konstruksjonar eller anlegg, jf. § 20-1 j.				
Vnr. Y	Plassering av midlertidige bygningar, konstruksjonar og anlegg for varig opphald, som skal stå i inntil to år	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 5 000
§ 3-7-9. Vesentleg terrenginngrep, jf. § 20-1 k.				
Vnr. Y	Vesentlege terrenginngrep i regulert område	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 5 000
Vnr. Y	Vesentlege terrenginngrep i uregulert område	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 5 000
§ 3-7-10. Anlegg av veg, parkeringsplass og landingsplass, jf. § 20-1 l.				
Vnr. Y	Anlegg av veg	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 6 250
Vnr. Y	Parkeringsplass	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 6 250
Vnr. Y	Landingsplass	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 6 250
§ 3-8. Tilleggsgebyr for SEFRAX-registrerte bygningar, verna område og kulturminne				

Vnr. Y	Tiltak som omfattar verneverdig bygning/SEFRAK, tiltak i verna område eller andre tiltak som rører ved kulturminner	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 2 500
§ 3-9. Midlertidig bruksløyve, igangsetjingsløyve og ferdigattest				
Vnr. Y	Midlertidig bruksløyve	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 2 500
Vnr. Y	Første igangsetjingsløyve	Per løyve	Bygge- og delesak	kr 5 000
Vnr. Y	Per påfølgande igangsetjingsløyve	Per løyve	Bygge- og delesak	kr 5 000
Vnr. Y	Ferdigattest	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 1 250
§ 3-10. Dispensasjonssøknad				
Vnr. Y	Søknad om dispensasjon frå plankrav i kommune- og reguleringsplan, arealbruk	Per fohold	Bygge- og delesak	kr 11 250
Vnr. Y	Søknad om dispensasjon i 100-metersbeltet langs sjø og vassdrag, jfr. Pbl § 1-8	Per fohold	Bygge- og delesak	kr 11 250
Vnr. Y	Søknad om dispensasjon frå utnytingsgrad, regulert byggelinje, etasjetal, høgde i plan, veilovens krav mv.	Per fohold	Bygge- og delesak	kr 3 750
Vnr. Y	Søknad om dispensasjon frå andre forhold i plan og/eller pbl med tilhøyrande forskrifter, samt andre forhold som ikkje er særskilt nemnt	Per fohold	Bygge- og delesak	kr 3 750
Vnr. Y	Søknad om dispensasjon for tiltak på eksisterande bygningar i LNFR-områder i tråd med gjeldande retningslinjer	Per fohold	Bygge- og delesak	kr 1 250
Vnr. Y	Tilleggsgebyr for dispensasjoner som krev politisk handsaming	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 3 750
Vnr. Y	Tilleggsgebyr for ekstern høyring	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 3 750
§ 3-11. Andre vurderingar				
Vnr. Y	Tiltak på eksisterande byggverk (fråvik frå TEK), pbl § 31-2, 4. ledd	Per fråvik	Bygge- og delesak	kr 2 500
Vnr. Y	Godkjenning av sjølvbygaransvar, SAK § 6-7	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 3 750
Vnr. Y	Godkjenning av føretak som ikkje oppfyller krav til praksis mv. i SAK, pbl § 23-7, jf. SAK § 11-4	Per foretak	Bygge- og delesak	kr 3 750
Vnr. Y	Løyve til tilknytning til eksisterande private vatn- og avløpsanlegg	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 1 250
§ 3-12. Revidert søknad og teikningar				
Vnr. Y	Søknadspiktig endring av tiltak	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 5 000
§ 3-13. Bebyr for avslutta sak før vedtak, ved avvising og ved avslag				
Vnr. Y	Sak som blir trekt før vurdering	Per sak	Bygge- og delesak	Grunngebyr
Vnr. Y	Sak som kommunen avsluttar på grunn av manglande oppfølging frå ansvarleg søker eller tiltakshavar	Per sak	Bygge- og delesak	Grunngebyr + mangelbrev
Vnr. Y	Sak som blir trekt av søkar/tiltakshavar etter at kommunen har sett i gong sakshandsaming, men før endeleg vedtak	Per sak	Bygge- og delesak	Grunngebyr + 50 % av saksbehandlingsgebyr
Vnr. Y	Sak som kommunen avslår	Per sak	Bygge- og delesak	Fullt gebyr
§ 3-14. Bebyr for anna fakturerbart arbeid				
Vnr. Y	Gebyr for medgått tid i bygge- og delesaker	Per time	Bygge- og delesak	kr 1 250

§ 4. Eigarseksjonering				
§ 4-1. Grunngebyr				
Vnr. Y	Grunngebyr for søknadspiktige tiltak sendt inn gjennom elektronisk søknadsportal	Per søknad	Eierseksjonering	kr 1 320
Vnr. Y	Grunngebyr for søknadspiktige tiltak sendt inn på papir og e-post	Per søknad	Eierseksjonering	kr 1 980
§ 4-2. Registreringsgebyr				
Vnr. Y	Registreringsgebyr	Per seksjon	Eierseksjonering	kr 660
§ 4-3. Mangelbrev				
Vnr. Y	Mangelbrev	Per brev	Eierseksjonering	kr 1 320
§ 4-4. Oppretting av eigarseksjonar, nybygg				
Vnr. Y	For ein til tre seksjonar	Per søknad	Eierseksjonering	kr 5 280
Vnr. Y	For fire til åtte seksjonar	Per søknad	Eierseksjonering	kr 7 920
Vnr. Y	Fra ni seksjonar, tillegg per ny seksjon	Per seksjon	Eierseksjonering	kr 660
§ 4-5. Oppretting av eigarseksjonar, eksisterande bygg				
Vnr. Y	For ein til tre seksjonar	Per søknad	Eierseksjonering	kr 5 280
Vnr. Y	For fire til åtte seksjonar	Per søknad	Eierseksjonering	kr 7 920
Vnr. Y	Fra ni seksjonar, tillegg per ny seksjon	Per seksjon	Eierseksjonering	kr 660
§ 4-6. Reseksjonering				
Vnr. Y	For ein til tre seksjonar	Per søknad	Eierseksjonering	kr 5 280
Vnr. Y	For fire til åtte seksjonar	Per søknad	Eierseksjonering	kr 7 920
Vnr. Y	Fra ni seksjonar, tillegg per ny seksjon	Per seksjon	Eierseksjonering	kr 660
§ 4-7. Anleggseiendom				
Vnr. Y	For ein til tre seksjonar	Per søknad	Eierseksjonering	kr 3 960
Vnr. Y	For fire til åtte seksjonar	Per søknad	Eierseksjonering	kr 5 280
Vnr. Y	Fra ni seksjonar, tillegg per ny seksjon	Per seksjon	Eierseksjonering	kr 660
§ 4-8. Sletting/oppheving av seksjonert sameige				
Vnr. Y	Tilleggsgebyr for sletting av uteareal	Per søknad	Eierseksjonering	kr 2 640
Vnr. Y	Sakshandsamingsgebyr for å slette seksjonar på ein eigedom	Per søknad	Eierseksjonering	kr 2 640
§ 4-9. Tilleggsgebyr				
Vnr. Y	Gebyr for synfaring	Per synfaring	Eierseksjonering	kr 3 960
Vnr. Y	Tilleggsgebyr for retting av planteikning	Etter medgått tid	Eierseksjonering	kr 1 320
§ 4-10. Bebyr for avslutta sak før vedtak, ved avvising og ved avslag				
Vnr. Y	Sak som blir trekt før vurdering	Per sak	Eierseksjonering	Grunngebyr
Vnr. Y	Sak som kommunen avsluttar på grunn av manglande oppfølging frå søker	Per sak	Eierseksjonering	Grunngebyr + mangelbrev
Vnr. Y	Sak som blir trekt etter at kommunen har satt i gong handsaming, men før endeleg vedtak	Per sak	Eierseksjonering	Grunngebyr + 50 % av saksbehandlingsgebyr
Vnr. Y	Sak som kommunen avslår	Per sak	Eierseksjonering	Fullt gebyr
§ 4-11. Bebyr for anna fakturerbart arbeid				
Vnr. Y	Gebyr for medgått tid etter eierseksjonsloven	Per time	Eierseksjonering	kr 1 320

§ 5 Oppmålingsforretning

§ 5-3. Avbrotten forretning

Vnr. Y	Gebyr for utført arbeid når saka blir trekt eller må avisast før oppmåling i marka er gjennomført	Per eigedom	Oppmåling	Grunngebyr + 35 % av gebyr etter §§ 5-4-2 og § 5-4-3
Vnr. Y	Gebyr der saka avsluttast etter at oppmålingsforretningen er gjennomført	Per ny matrikkeleining	Oppmåling	75 % av totalt gebyr.
§ 5-4. Oppmålingsforretningar etter matrikellova med forskrift				
§ 5-4-1. Grunngjebyr				
Vnr. Y	Grunngjebyr for søknadspålegg sendt inn gjennom elektronisk søknadsportal	Per søknad	Oppmåling	kr 1 280
Vnr. Y	Grunngjebyr for søknadspålegg sendt inn på papir og e-post	Per søknad	Oppmåling	kr 1 920
§ 5-4-2. Gebyr for sakshandsaming etter matrikellova				
Vnr. Y	Oppretting av grunneigedom og festegrunn og matrikulering av eksisterande umatrikulert grunn, samt arealoverføring (forarbeid og etterarbeid på kontoret)	Første eigedom	Oppmåling	kr 10 240
Gjeld og midlertidig utsett forretning (MUIE)				
Vnr. Y	Tillegg for oppretting av fleire matrikkeleiningar	Per ny matrikkeleining	Oppmåling	kr 6 400
Vnr. Y	Oppretting av uteareal på eigarseksjon, inntil to tilleggsdelar	Per eigarseksjon	Oppmåling	kr 10 240
Vnr. Y	Tillegg for fleire tilleggsareal utover to	Per tilleggsareal	Oppmåling	kr 6 400
Vnr. Y	Registrering av anleggseigedom	Per eigedom	Oppmåling	kr 12 800
Vnr. Y	Punktferste	Per punktferste	Oppmåling	kr 6 400
Vnr. Y	Grensejustering	Per rekvisisjon	Oppmåling	kr 8 960
Vnr. Y	Arealoverføring til offentleg veg og jernbane	Per rekvisisjon	Oppmåling	kr 6 400
Vnr. Y	Grensepåvisning/nymerking av tidlegare koordinatfesta grenser	Per rekvisisjon	Oppmåling	kr 2 560
Vnr. Y	Klarlegging av grense for grunneigedom som ikkje er koordinatfesta i tidlegare forretning, men som har synlege/kjente grensemerke i terrenget	Per rekvisisjon	Oppmåling	kr 7 680
Vnr. Y	Klarlegging av grense for grunneigedom som ikkje er koordinatfesta i tidlegare forretning, og som ikkje har synlege grensemerke i terrenget	Per rekvisisjon	Oppmåling	kr 10 240
Vnr. Y	Sammenslåing av eigedommar	Per søknad	Oppmåling	kr 0
§ 5-4-3. Gebyr ved oppmåling i marka				
Vnr. Y	Oppmøtegebyr	Per oppmøte	Oppmåling	kr 3 840
Vnr. Y	Grensepunkt som blir målt og merka i marka	Per grensepunkt	Oppmåling	kr 640
§ 5-6. Gebyr for anna fakturerbart arbeid				
Vnr. Y	Arbeid med referanse til stadfestingsavtale om eksisterande grense eller stadbunden rett, jf. matrikkelforskriften § 44	Per time	Oppmåling	kr 1 280
Vnr. Y	Utarbeiding av matrikkelbrev inntil 10 sider	Per brev kr 175	Oppmåling	kr 175
Vnr. Y	Utarbeiding av matrikkelbrev over 10 sider	Per brev kr 350	Oppmåling	kr 350
Vnr. Y	Gebyr for medgått tid	Per time	Oppmåling	kr 1 280
Gebyr for tinglysing				
	Gebyr for tinglysing	Digitalt oversendt		kr 540
	Gebyr for tinglysing	Papirbasert oversending		kr 585
Utstedelse av matrikkelbrev				
	Utstedelse av matrikkelbrev	Gebyr fastsatt av Statens kartverk		kr 175
	Utstedelse av matrikkelbrev over 10 sider	Gebyr fastsatt av Statens kartverk		kr 350
Utsleppssaker				
Timepris				
Vnr. Y	Gebyr for medgått tid	Per time	Utslippstillatelse og kontroll	kr 1 300
Utsleppssaker				
Vnr. Y	Behandling av tiltaksplan forurensa grunn (tiltaksplan foru) [2]	Per sak	Utslippstillatelse og kontroll	kr 7 426 kr 7 760
Vnr. Y	Påkobling til felles privat avløpsanlegg kr. 1000,- pr. bolig/boeining/fritidsbolig (privat avløpsan) [2]	Per sak	Utslippstillatelse og kontroll	kr 1 030 kr 1 076
Vnr. Y	Utskifting av eksisterende tidlegare godkjent avløpsanlegg (50% av gebyr for nytt anlegg) [2]	Per sak	Utslippstillatelse og kontroll	kr 2 328 kr 2 433
Vnr. Y	Utslepp av olje- eller fetthalddig avløpsvatn (samme gebyr som utsleppsløve mindre avløpsanlegg) [2]	Per sak	Utslippstillatelse og kontroll	kr 4 655 kr 4 864
Vnr. Y	Utslipp frå mindre avløpsanlegg, kvart anlegg 1 - 15 p.e [2]	Per sak	Utslippstillatelse og kontroll	kr 4 655 kr 4 864
Vnr. Y	Utslipp frå mindre avløpsanlegg, kvart anlegg over 15 p.e [2]	Per sak	Utslippstillatelse og kontroll	kr 8 380 kr 8 757
Eigedomsmøte				
	Eiendomsmøtepakke			kr 2 200 kr 2 299
	Eiendomsmøtepakke, borettslag			kr 940 kr 982
	Ferdigattest /midlertidig brukstillatelse			kr 250 kr 261
	Gatekart			kr 250 kr 261
	Godkjente bygningsteikningar			kr 350 kr 366
	Grunnkart			kr 250 kr 261
	Kommunale avgifter og eiendomsskatt			kr 200 kr 209
	Pipe og ildsted			kr 200 kr 209
	Reguleringsforhold			kr 350 kr 366
	Restanser og legalpant			kr 200 kr 209
	Tilknytning til vei, vann og avløp			kr 250 kr 261
Ulovleghetsoppfølging				
	Førehandsvarsel			kr 1 275 kr 1 332
	Gjennomføring av tvangsfullbyrding, etter medgått tid. Minstegebyr			kr 6 956 kr 7 269
	Ilegging av overtredelsegebyr, etter medgått tid. Minstegebyr			kr 6 956 kr 7 269
	Pålegg om retting og pålegg om stans (gebyr + dagmulkt)			kr 6 956 kr 7 269
	Pålegg om stans og opphør med øyeblikkeleg verknad			kr 6 956 kr 7 269
Saksbehandling i følge konsesjons- og Jordlova				
	Jordlova § 12, delegert behandling			kr 1 881 kr 2 600
	Jordlova § 12, politisk behandling			kr 2 508 kr 3 900
	Konsesjonslova §§ 2 og 3, delegert behandling			kr 3 134 kr 3 900
	Konsesjonslova §§ 2 og 3, politisk behandling			kr 4 388 kr 4 600